NEBENKOSTAT

Abrechnung 2026 · Archiv

MUSTEROBJEKT – NICHT ECHT

Musterstraße 1, 50667 Köln

Abrechnungszeitraum 01.01.2026 bis 31.12.2026

Abgeschlossen am 12.10.2026

Gesamtkosten	1.200,00 €
Leerstand (Vermieter)	786,67 €
Mietparteien	1

Kosten und Umlage

Wasser · 1.200,00 €

Wohnfläche: Kosten × Wohnfläche ÷ Gesamtfläche × Zeitanteil

Mietpartei	Rechenweg	Anteil
Wohnung EG links · Muster-Mieter	1.200,00 € × 62 m² ÷ 180 m² = 413,33 €	413,33 €
Leerstand (Vermieter)	Nicht zugeordnet	786,67 €

Saldo je Mietpartei

Einheit / Mietpartei	Kosten	Angerechnet	Saldo
Wohnung EG links · Muster-Mieter	413,33 €	0,00 €	413,33 €